



**NOTULEN WERKOVERLEG**

Werkoverleg 18 maart 2021 20.00 uur TEAMS

**1. Opening en Mededelingen (Tineke)**

De notulen van 18 februari worden goedgekeurd.

Binnengekomen stukken/mededelingen:

- Collegebesluit Oplaadpuntenbeleid  
10 maart mail wethouder Dusschooten n.a.v. brief Dorpsraad Oplaadpuntenbeleid
- Mail woningnood en mogelijkheden starters
- Input muurschilderingen; transformatorhuisje in behandeling bij buurtbudget
- Tijdschrift Kleine Kernen rouleren
- De Wever brochure

**1.a Besluitneming herbenoeming Roland**

Met algemene stemmen herbenoemd.

**2. Monitorgroep/ Maandelijks overleg gemeente (Roland)**

**Monitoring:**

- Ambtelijke reactie op Hoolstraat/ Heikantsebaan
- Advies Brevierstraat/ Eikenbosweg ingediend
- Opstellen advies Molenstraat/Pastoor van Tilborgstraat
- Opstellen advies inrichting St. Willibrordstraat

**Maandelijks overleg:**

- Vanuit de Nieuwe Warande wederom een verzoek gekregen om het bestaande fietspad langs de Koningsoordlaan door te trekken langs de retentievijver naar de spoorwegovergang de Kraan. Er bestaat nu een "olifantenpaadje". Actie: aanbesteding van het aan te leggen geluidsscherm loopt, na bouw van het geluidsscherm zal gekeken worden naar de beschikbare ruimte, als de ruimte er is zal er vervolgens budget gevonden moeten worden voor realisatie.
- Novicenstraat (langs deelgebied 6) heringericht als eenrichtingsverkeer.

**Enschotsebaan Zuid**

- Gesprek met projectleider over woningen Enschtsebaan zuid.

**3. Stakeholdersoverleg (Roland)**

- Overdracht beheer en onderhoud winkelcentrum Koningsoord van Heijmans naar gemeente gepland op 1 april.
- Realisatie inrit parkeerplaats artsen gezondheidscentrum mei 2021.
- Bevoorradingproblemen voor Bloemenkamer, Kruidvat en Hema
  - Foutparkeerders blokkeren bevoorradingroute. Actie: handhaving
  - Tijdslot voor bevoorrading tot 11.00 uur niet haalbaar. Actie: ontheffing aanvragen
- Vertraging in de bouw rond Koningsoord door vorst: 2 weken achter op schema.

**4. WDR (Wijkregisseur/DR)-overleg**

- Verslag gesprek Roland, Willem en Corné met wijkregisseur en hoe we hier vervolg aan geven.

**5. Werkgroep Communicatie (Joyce)**

- Jaarverslag 2020; samenvatting in Schakel? Alleen voorwoord en inhoudsopgave.
- Overdracht naar nieuw Dorpsraadslid: toegang website, eigen account, Facebook, YouTube. Formele benoeming is nog nodig in april. CV opvragen. Inschrijving KvK daarna.

- Vervolg contacten inwoners: onderwerp blijft bij Joyce. Bijvoorbeeld oprichten Groencommissie. Wie gaat dit beheren en onderhouden? Kunnen bewoners dit zelf faciliteren of door Dorpsraad? Wat zijn de verwachtingen? Hoe ondersteunen we dit? Zijn er financiën nodig? DR maakt een afspraak voor gesprek met briefschrijfster. Tevens bespreken met wijkregisseur.
- Terugkoppeling gesprek omgevingsmanager i.v.m. Dorpsagenda; vervolgoverleg 1 april: Dorpskarakter is belangrijk, willen geen wijk van Tilburg worden, verenigingscultuur, sociale verbinding, waarin onderscheidt Berkel-Enschot zich van andere dorpen, eigen faciliteiten, eigen evenementen, elkaar helpen, dorpsvisie? We moet dit kleiner houden dan een dorpsvisie. Wilma maakt een voorstel tot een “kapstok” voor afspraak Dorpsagenda.

## 6. **Werkgroep Verrijk je Wijk / Financiën (Sjef)**

Geen opmerkingen.

## 7. **Planteam Koningsoord (Roland en Jos)**

- Goede presentatie van de architect met oog voor het verleden en de ontwikkelingen in het dorp. Goede openhartige reacties van de omwonenden die de vinger op een aantal belangrijke knelpunten hebben gelegd die vele bewoners van Berkel-Enschot bezighoudt als veiligheid, privacy, groene omgeving en bereikbaarheid. Wat zorgen baart is de bouwhoogte, de architect heeft geen rekening gehouden met het “bouwverleden” van het dorp: maximale bouwhoogte 3 woonlagen. Dat daar rond Koningsoord vanaf is geweest is voor ons begrijpelijk maar niet in deze situatie midden in een woonomgeving zowel voor de voormalige AH als het nieuw te bouwen Torentjeshoef (5 woonlagen). Het huidige Torentjeshoef heeft ook 3 woonlagen.
- Een punt van aandacht moet ook zijn de te ontwikkelen huizen: starterswoningen en levensloopbestendig waarbij voor de koopwoningen een beleggers-clausule moet gelden (de koper is verplicht enige jaren daadwerkelijk de woning te betrekken).
- Eerste globaal ontwerp gepresenteerd van het te ontwikkelen gebied (zie mail Planteam 10 mrt 2021 reeds ontvangen)
  - Rennevoirt nieuwbouw op locatie Schalm en bibliotheek 2 lagen.
  - Zorgcentrum tot 5 woonlagen trap gebouwd op de locatie winkelcentrum.
  - Woningbouw 2 woonlagen met kap tegen de parkeerplaats Heuneind.
  - Woningbouw voormalige locatie AH – tegen Gen. Eisenhowerweg 4 woonlagen, Heuneind 2 woonlagen met kap.
  - Locatie Torentjeshoef 4 blokken woningbouw 2 lagen met kap.

## 8. **Werkgroep Zorg en Welzijn (Wilma)**

- Fijn thuis / Loket BE: een aantal kaartjes over Loket BE zijn middels stickers van het nieuwe adres voorzien. Vervolgens zijn deze kaartjes uitgedeeld aan de “Fijn thuis” vrijwilligers die op 26 februari en 2 maart getraind zijn. Op 24 februari zijn de Loket vrijwilligers getraind om aanmeldingen voor een “Fijn thuis” gesprek te verwerken. Alle KBO BE belasting invulhulpen hebben een aantal Loket-BE kaartjes ontvangen om uit te delen.
- Vrijwilligers klagen over snelheid computer. Laptop wordt gerepareerd of nieuwe.
- Overleg gehad over Stulp 2.0. 13 april is volgende afspraak. Er is geen bekostiging voor dit type voorziening.

## 9. **Werkgroep Jeugd (Willem/Corné)**

Geen opmerkingen.

## 10. **Werkgroep Evenementen (Joyce)**

Geen opmerkingen.

## 11. **Commissie Duurzaamheid (Anton/John)**

- Evaluatie Oplaadpuntenbeleid: antwoord politiek gehad, aanbevelingen gedaan. Mogelijk opnemen in gesprek met raadsleden politiek/wethouder.

- Ontwikkeling Milieustaat ter kennisname. Samenwerking Udenhout/Biezenmortel? Op agenda kennismaking DR Udenhout. Vorig jaar contact gehad met gemeente Oisterwijk. Er komt één grote milieustraat, locatie is nog niet bekend.

**12. Werkgroep Veiligheid (Corné/Willem)**

Geen opmerkingen.

**13. Actiepuntenlijst (Anton)**

Aangepast.

**14. Activiteitenkalender (Anja)**

Aangepast. Tevens update sturen naar DR-leden.

**15. Rondvraag**

- Werkgroep verkeer reglement volgende keer.
- Monitorgroep, niet verkeersmonitorgroep
- Fietsnetwerk Schakel: deelnemen? Participeren? John stuurt artikel.

**16. Sluiting**